



LEGENDE

KOTEN/LINIEN/ GRENZEN			
	Höhenkote Bestand		Tiefganglinie Erdabwärtung gem. Achs
	Höhenkote Planung		Feuerwehrausfallfläche Planung Fl. 60m
	Projektperimeter Ergänzt durch Umgebungsplanung		Schnittlinie Landschaftsarchitektur

GEHÖLZE

	Baum Baum (einfach vs. ausserhalb Perimeter)		Baum Baum Pav. - Pinus canadensis "Nigra" Lil. - Liquidambar styraciflua ACA - Acer carpinifolium TCC - Tilia cordata BPU - Betula pubescens
	Strauch Baum ALA - Anemone nemorosa CAY - Corylus avellana PSP - Prunus spinosa CAG - Cornus sanguinea HAR - Hydrangea arborescens "Annabelle"		Baum Baum
	Heckenpflanzung z.B. Carpinus betulus 3-5m hohe Heckenpflanzung Vollkronen 10-15cm eingestrichelt 30cm Durchmesser 30cm Unterboden		

BELAGSFLÄCHEN

	Sickerfähiger Belag Schottergrit oder Deckplaster z.B. "Zack-Stein" oder "Kies" von Ceresit, grau Farbe, grob körnig Masse 20-140mm verlegt in Erdreich-Verband		Chaussierung Mergel Anstrich Bremsen 0.0mm einstrichen nach Anforderung des Herstellers 100% Deckkraft mit Bremsen eingeliefert und verbleibt 200m Fundamentbreite 10-15cm Schotterplatte verbleibt im Ortsteil
	Resentiner Baumgraben: z.B. Rana 60x60x10cm verlegt in 7cm Betondecke mit 10cm 40cm Fundamentbreite 10-15cm Schotterplatte verbleibt im Ortsteil		Fallschutz Runderles Anstrich Bremsen 0.0mm einstrichen nach Anforderung des Herstellers 100% Deckkraft mit Bremsen eingeliefert und verbleibt 200m Fundamentbreite 10-15cm Schotterplatte verbleibt im Ortsteil
	Sickerfähiger Belag Schottergrit oder Deckplaster z.B. "Zack-Stein" oder "Kies" von Ceresit, grau Farbe, grob körnig Masse 20-140mm verlegt in Erdreich-Verband		
	Belontripfplatte An den Mauerwerkungen zum Schutz vor Kiesel-Ordnung Masse 10x10x10cm		

VEGETATIONSFLÄCHEN

	Staudpflanzung Baumgraben: z.B. "Indian Sunset", "Pink Paradise", verlegt in 7cm Betondecke mit 10cm 40cm Fundamentbreite 10-15cm Schotterplatte verbleibt im Ortsteil		Blumenwiese Anzahl Blumenwiese 10-15m ² oder Anzahl Blumenwiese 10-15m ² oder Anzahl Blumenwiese 10-15m ² oder Anzahl Blumenwiese 10-15m ² oder
	Rasen Anzahl Rasen 10-15m ² oder Anzahl Rasen 10-15m ² oder Anzahl Rasen 10-15m ² oder Anzahl Rasen 10-15m ² oder		

RANDABSCHLÜSSE

	Einlauftrinne Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm		Fassadenschutzstreifen Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm
--	---	--	--

AUSSTATTUNG

	Sitzbank Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm		Hangrutsche Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm
	Picknick Tisch Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm		Sollpyramide Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm
	Entsorgung Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm		Kletterhülse Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm
	Grillstelle Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm		Schaukel Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm
	Mobile Sitzhocker Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm		Kleines Fussballtor Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm
	(Sitz) Mauer Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm		Wippler Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm
			Sonnenregler Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm Anzahl an Gebäuden Spritzschutz gewandertes Runderles 10x10cm

2512 Wohnüberbauung "Mittlerer Hafen"

5225 Bözberg

Landschaft Umgebung

Bauprojekt

1:200

Plan-Nr. 001

Grösse 841 x 1168

Datum 24.07.2026

Rev. 00

Gez. vm

OK FB EG

A0

+/- 0.00 =

474.00

m ü.M.

Bauherr

Konsortium Hafen Bözberg c/o KMP Architektur AG

Bahnhofstrasse 1, 5430 Wettingen

Architekt

Konsortium Hafen Bözberg c/o KMP Architektur AG

Bahnhofstrasse 1, 5430 Wettingen

Landschaftsarchitekt

Sma/Breer Landschaftsarchitektur

Lagerplatz 21, 8400 Winterthur

Winterthur, 24.07.2026