

Höhenliste der Baugespannpunkte in M.ü.M.

Häuser 5a & 5b

1:	+ 478.20
2:	+ 480.30
3:	+ 480.30
4:	+ 480.30
5:	+ 480.30
6:	+ 480.04
7:	+ 480.04
8:	+ 480.30
9:	+ 480.30
10:	+ 480.30
11:	+ 480.30

Häuser 7a - 7c

12:	+ 477.84
13:	+ 483.00
14:	+ 483.00
15:	+ 483.00
16:	+ 483.00
17:	+ 483.00
18:	+ 483.00
19:	+ 480.90
20:	+ 482.74
21:	+ 482.74
22:	+ 483.00
23:	+ 483.00
24:	+ 483.00
25:	+ 483.00
26:	+ 483.00
27:	+ 483.00

Häuser 7d - 7f

28:	+ 478.34
29:	+ 483.50
30:	+ 483.50
31:	+ 483.50
32:	+ 483.50
33:	+ 483.50
34:	+ 483.50
35:	+481.40
36:	+ 483.24
37:	+ 483.24
38:	+ 483.50
39:	+ 483.50
40:	+ 483.50
41:	+ 483.50
42:	+ 483.50
43:	+ 483.50

Häuser 9a & 9b

44:	+ 482.90
45:	+ 485.00
46:	+ 485.00
47:	+ 485.00
48:	+ 485.00
49:	+ 484.74
50:	+ 484.74
51:	+ 485.00
52:	+ 485.00
53:	+ 485.00
54:	+ 485.00

Häuser 9c & 9d

55:	+ 482.90
56:	+ 485.00
57:	+ 485.00
58:	+ 485.00
59:	+ 485.00
60:	+ 484.74
61:	+ 484.74
62:	+ 485.00
63:	+ 485.00
64:	+ 485.00
65:	+ 485.00

Häuser 11a - 11c

66:	+ 482.54
67:	+ 487.70
68:	+ 487.70
69:	+ 487.70
70:	+ 487.70
71:	+ 487.70
72:	+ 487.70
73:	+ 485.60
74:	+ 487.44
75:	+ 487.44
76:	+ 487.70
77:	+ 487.70
78:	+ 487.70
79:	+ 487.70
80:	+ 487.70
81:	+ 487.70

TG | Stützmauer

82:	+ 483.11
83:	+ 483.11
84:	+ 483.11

Häuser 11d & 11e

85:	+ 482.54
86:	+ 487.70
87:	+ 487.70
88:	+ 487.70
89:	+ 487.70
90:	+ 485.60
91	+ 487.44
92:	+ 487.44
93:	+ 487.70
94:	+ 487.70
95:	+ 487.70
96:	+ 487.70

Häuser 13a - 13d

97:	+ 488.60
98:	+ 488.60
99:	+ 488.60
100:	+ 488.60
101:	+ 488.60
102:	+ 488.60
103:	+ 488.60
104:	+ 488.60
105:	+ 486.50
106:	+ 488.34
107:	+ 488.34
108:	+ 488.60
109:	+ 488.60
110:	+ 488.60
111:	+ 488.60
112:	+ 488.60
113:	+ 488.60
114:	+ 488.60
115:	+ 488.60

Anzahl Stablängen

2.11 - 4.00 m:	3 Stk
4.01 - 6.35 m:	13 Stk
6.36 - 9.00 m:	72 Stk
9.01 - 12.0 m:	27 Stk
gesamt:	115 Stk

* Rot: Positionen neu / Höhen bleiben gleich
* Grau: Positionen und Höhen bleiben gleich

LEGENDE

- Gestaltungsplan: Perimeter "Mittlerer Hafen"
- Gestaltungsplan: Baubereich für Hochbauten A
- Gestaltungsplan: Baubereich für Erker
- Gestaltungsplan: Baubereiche Untergeschosse / Unterniveaubauten
- Neu
- Position Tiefgarage Neu

PROJEKT Wohnüberbauung Hafen Bözberg

BAUHERR Konsortium Hafen Bözberg c/o KMP Architektur AG, Bahnhofstrasse 1, 5430 Wettingen

BAUEINGABE

Baugespann 1:500
±0.00 =474.00 m.ü.M

1:500

549 199

DATUM 25.7.2025 md
FORMAT A2
REV 24.6.2026

KMP

KMP Architektur AG
Bahnhofstrasse 1
Postfach 192
5430 Wettingen

Telefon 056 438 08 08
Fax 056 438 08 28
info@kmpag.ch
www.kmpag.ch